



נספח ה'

פרסום אודות הסדר באינטרנט

תיק פיקוח מס' 2014299 של הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העובדות המהוות עבירה שבהן הודה החשוד:
2. ביצוע עבודות ושימוש במקרקעין בלא היתר, - בצד מערב, בקומת קרקע בחצר דירה, גג בשטח של כ- 24 מ"ר, מפח מבודד קונסטרוקציה מעץ ותקרה תלויה מלוחות גבס.
3. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:
לפי סעיפים 145, 204, 208 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה- 1965
4. תנאי ההסדר:
 - א) תשלום לוועדה המקומית בסכום של 6,000 ₪ בתקופת תשלום שלא תעלה על חצי שנה, התשלום ישולם ישירות לקופת הוועדה המקומית;
 - ב) התחייבות להימנע מביצוע עבירה על פרק י' לחוק התכנון והבניה במהלך תקופה של 12 חודשים;
 - ג) הריסה ופירוק של הגג/סככה שנבנה בלא היתר, עד לא יאוחר מיום 15.10.15;
5. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:
 - א. החשוד הודה בעובדות המהוות עבירה.
 - ב. לחשוד אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
 - ג. לחשוד אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.
 - ד. מדובר במקרה של בניה קלה של סככה מפח מבודד ותקרה מגבס.
 - ה. גדר בין שכנים יכולה לחסות תחת תקנות הפטור.

כאן יש למלא את הנימוקים שהביאו לסגירת התיק בהסדר, מתוך רשימת הנסיבות שפורטה לעיל: נסיבות אישיות של החשוד; נסיבות ביצוע העבירה; תוצאות העבירה; התנהלות החשוד לאחר ביצוע העבירה; נסיבות מקלות אחרות ופירוט אודותן.